

Maison de ville 2 faces, R+2, offrant une surface habitable de 85m² environ.

Beaux espaces de vie sur les niveaux supérieurs:

Au 1er étage: Pièce à vivre de près de 24 m² comprenant un beau séjour lumineux ainsi que la cuisine ouverte équipée; Suite parentale de 17m² avec Chambre + dressing + Salle d'eau et WC;

Au 2ème étage, Dégagement desservant: 2 belles chambres de 11,5m² et 10,5m², un grand dressing aménagé, une pièce bureau ou rangement de 4,5m² et une salle d'eau de 8,5m² avec un véritable espace buanderie et un WC.

L'ensemble dispose d'un système de clim réversible en gainable, du double vitrage et de volets roulants électriques.

Au rez-de-chaussée, un local commercial ou Dépendance de 65m² qui pourra tout aussi bien retrouver sa destination de Garage;

Ce bien remplit tous les critères 

un emplacement, du volume, 3 belles chambres dont un espace parental, des rangements, la possibilité de s'aménager un espace professionnel de 65m², une pièce musique / atelier ou un garage.

Tout cela à 5 min de PERPIGNAN!!

Son prix: 206 000€ HAI

Votre contact: Caroline QUER – 06.62.32.06.14