



□ EXCLUSIVITÉ □

PERPIGNAN,

Secteur St Assisclé, Bel Appartement de type T4 traversant de 68m² habitables, situé au 2^{ème} étage d'une copropriété de 4 étages.

Grande pièce de vie de 27m² environ, comprenant un vaste séjour de 19m² et une cuisine ouverte de 8m²;

La partie nuit se compose de 3 belles chambres avec rangements (10,12m², 10,49m² et 11,05m²), une salle d'eau et WC séparés.

Vous profiterez également d'une Cave et d'une place de parking privative sécurisée au sein de la résidence accessible par badge.

Prestations: Double vitrage, Volets roulants électriques, Clim réversible, ...

Charges de copropriété: 61€ / mois

Taxe foncière: 1129€

□ VISITE DU BIEN CI-DESSOUS □